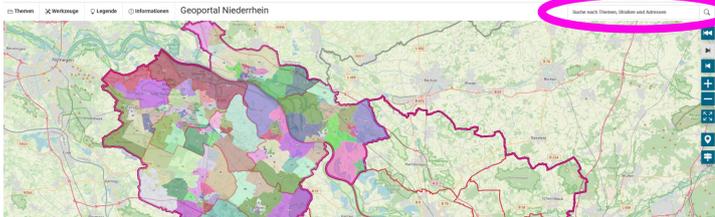
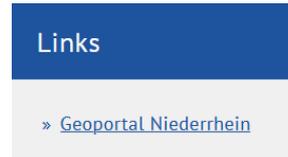


Anleitung zur Abfrage des aktuellen Planungsrechts in der Stadt Nettetal mithilfe des Geoportal Niederrhein

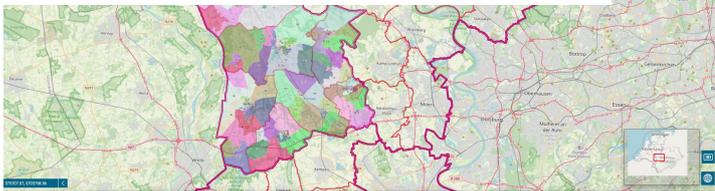
Stand: 10.04.2024

1.) Geoportal mithilfe des links auf der Seite der Stadt Nettetal öffnen:

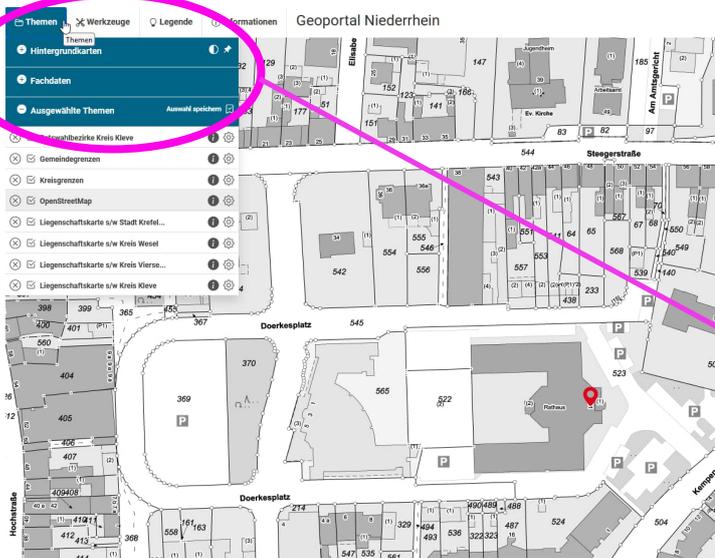
<https://www.nettetal.de/leben-nettetal/bauen-wohnen-mobilitaet/rechtskraeftige-bebauungsplaene>



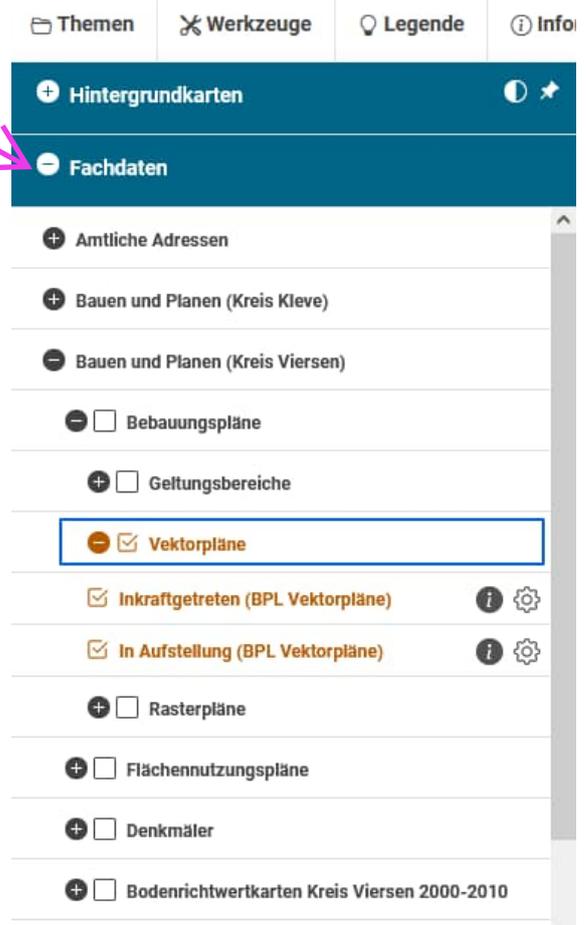
2.) Adresse eingeben + anklicken



3.) Themen + Fachdaten auswählen:



für aktuelles Planungsrecht
bitte folgende Fachdaten
anwählen (orange + Haken):

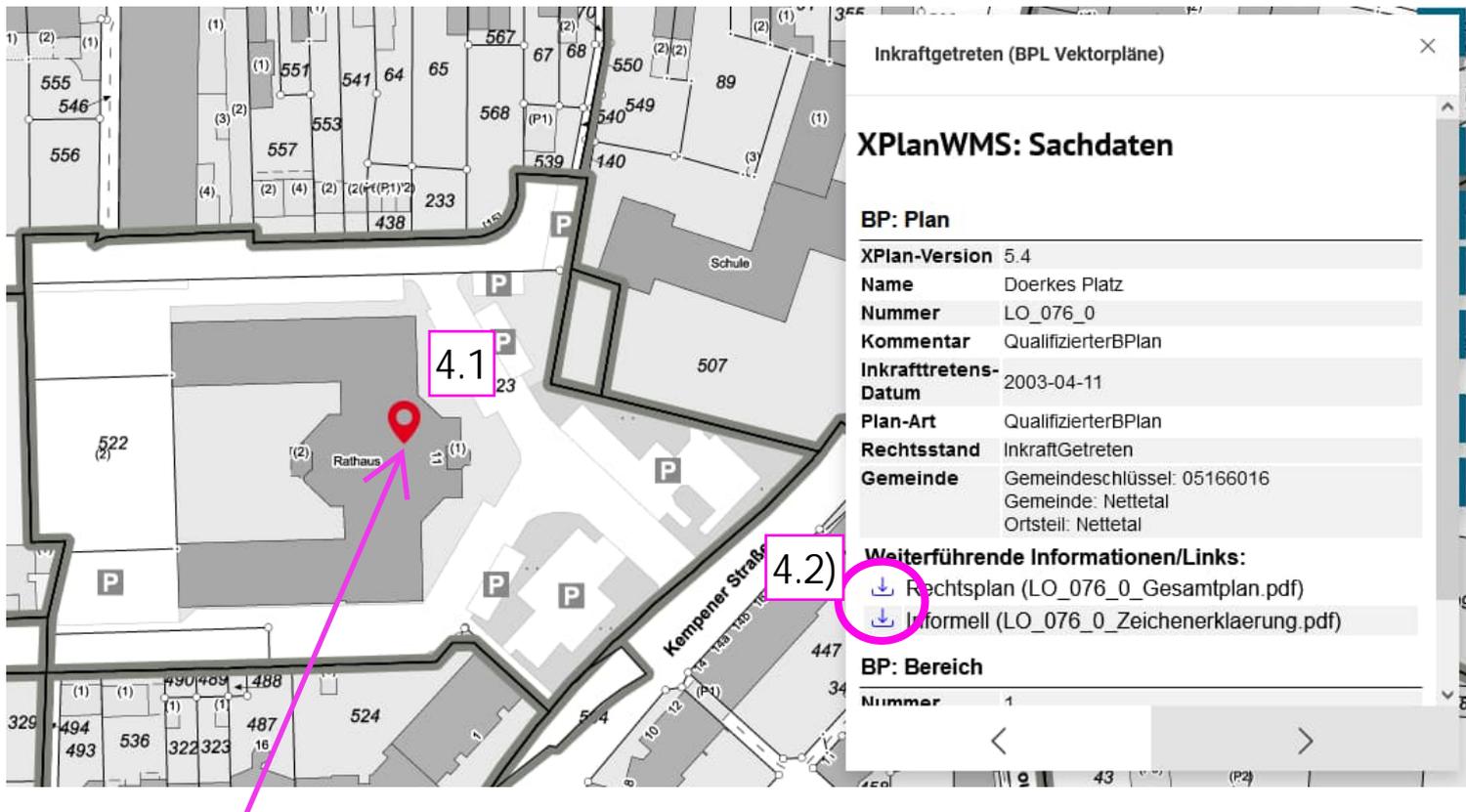


Reiterpfad:

- Themen
- Fachdaten
- Bauen und Planen (Kreis Viersen)
- Vektorpläne
- Rasterpläne

- oder:
- Flächennutzungspläne
 - Vektorpläne
 - Rasterpläne

4.) externe Referenzen + Infos aufrufen:

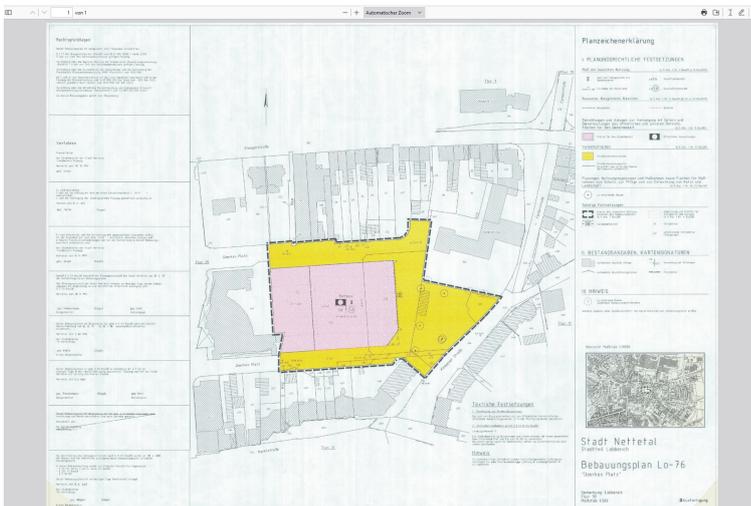


4.1) mit einem Klick in den Geltungsbereich/Umring des Bebauungsplans, erscheint ein Info-Fenster auf der rechten Bildschirmseite.

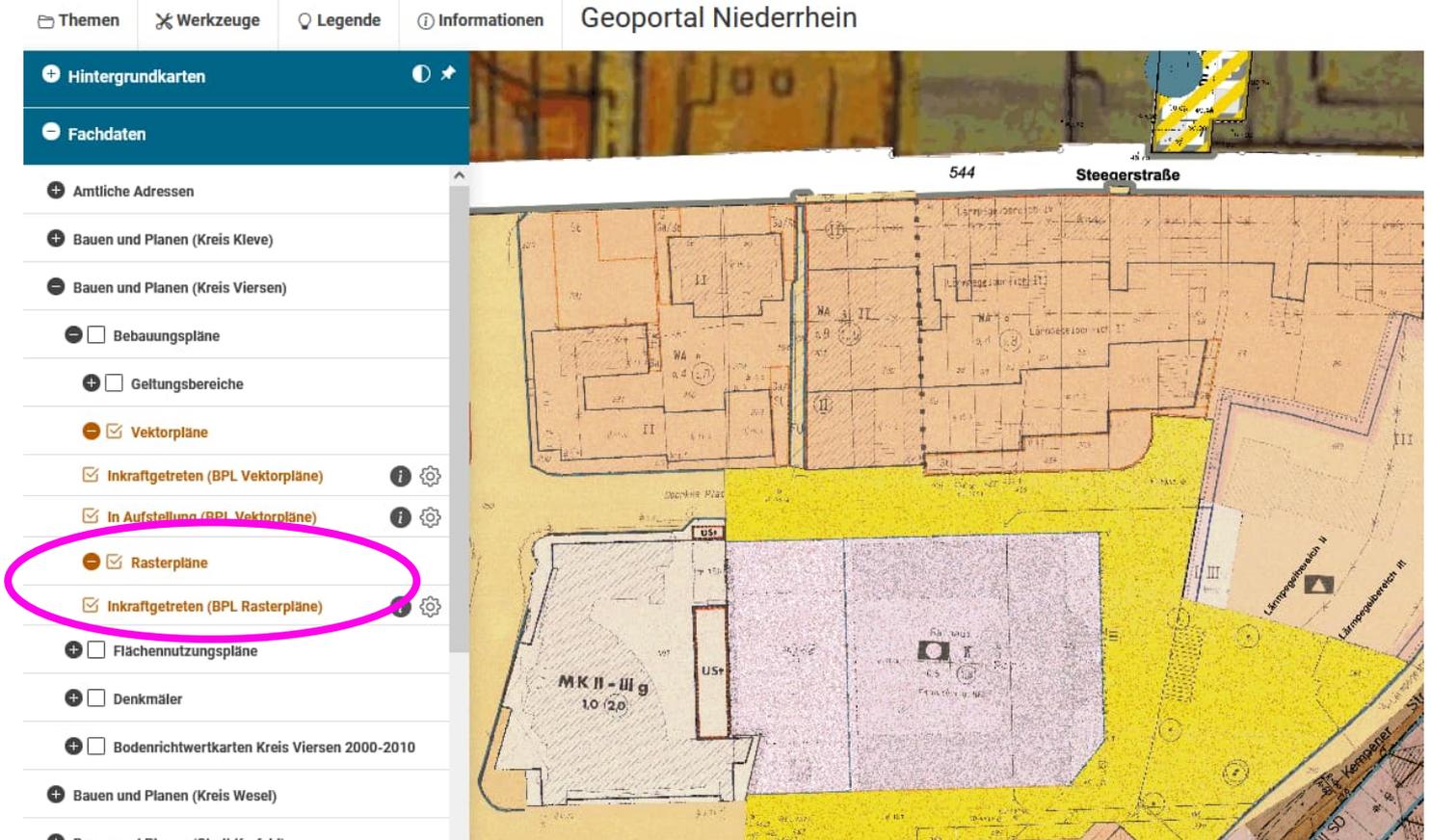
4.2) Um den rechtskräftigen Bebauungsplan oder weitere Referenzen einsehen zu können, bitte den download-button anklicken



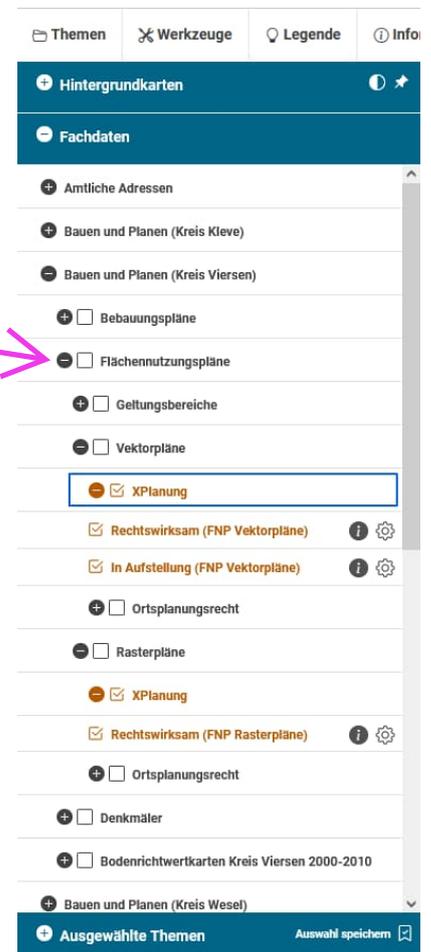
...das download-Fenster öffnet sich selbstständig...



5.) es besteht außerdem die Möglichkeit, die Planzeichnung des Bebauungsplans als Rasterbild aufzurufen. Hierzu muss unter "Fachdaten" der Reiter "Rasterpläne" angewählt werden:



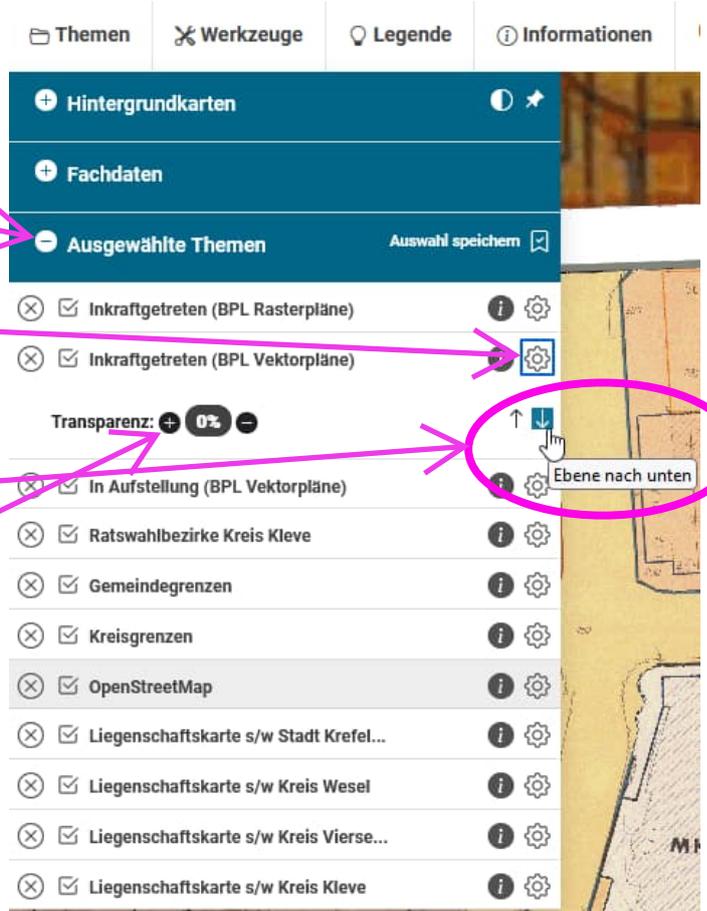
6.) Um den aktuellen Flächennutzungsplan aufzurufen, bitte die Schritte 1 bis 5 wiederholen, allerdings im Reiter "Flächennutzungspläne":



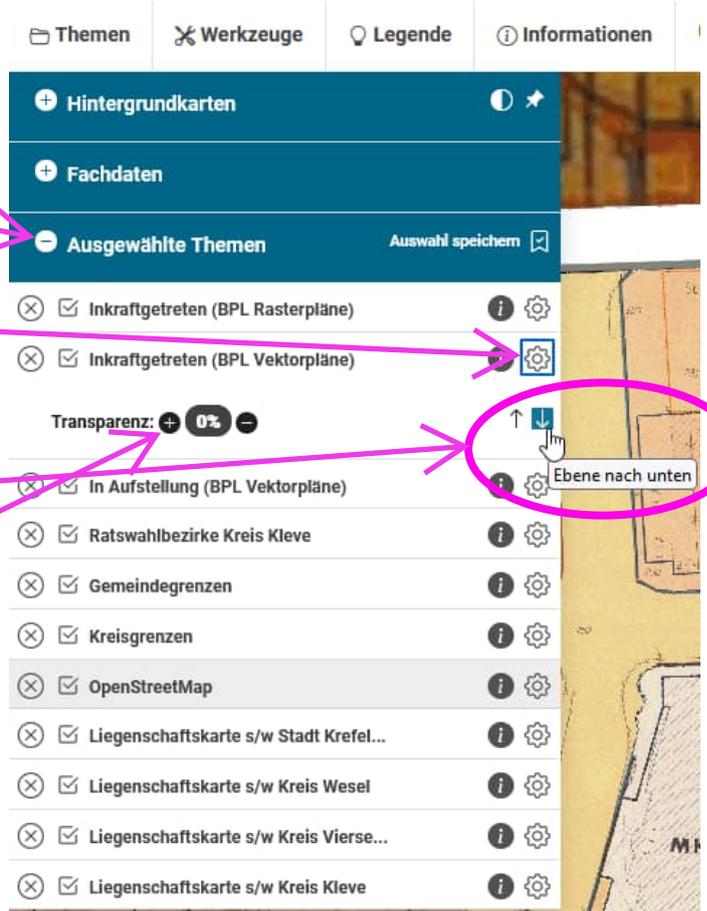
7.) Tipps und Tricks:

- Die Fachdaten liegen als Schichten übereinander. Die Anordnung und die Transparenz sind frei wählbar:

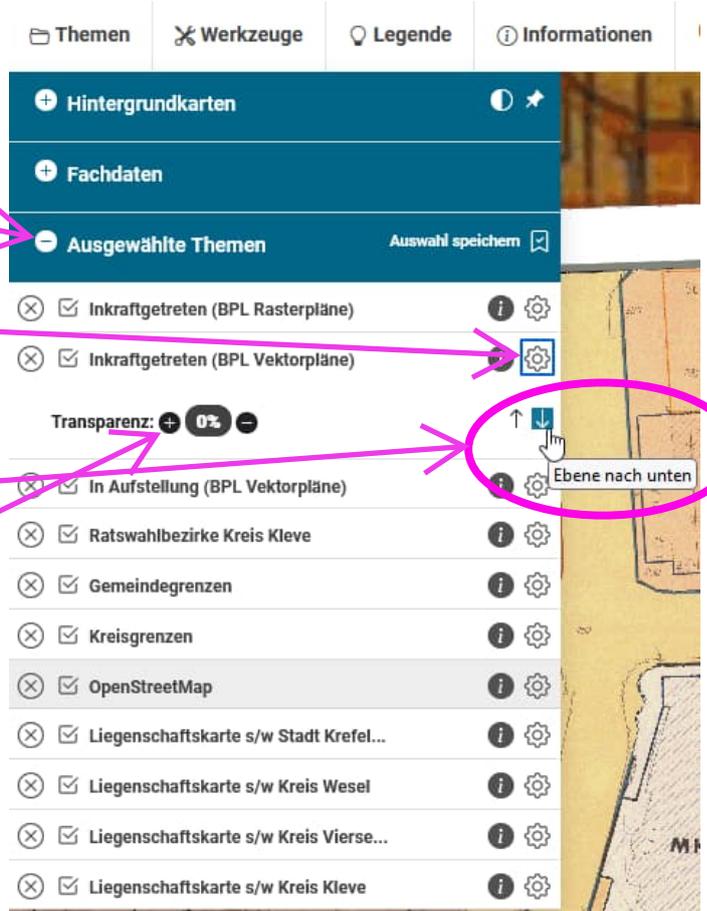
1. "Ausgewählte Themen" aufklappen:



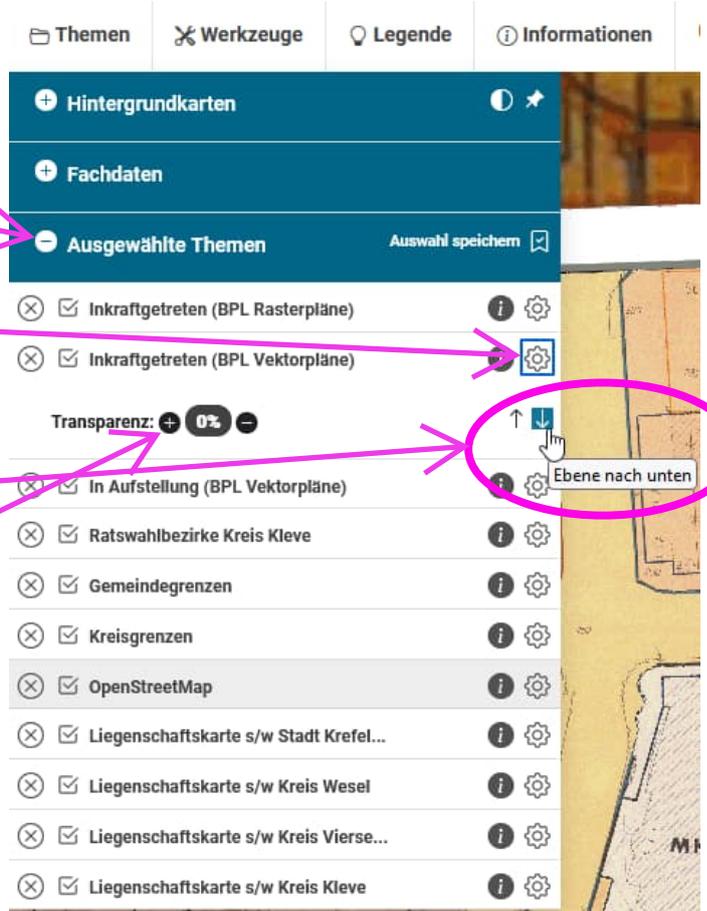
2. Einstellungs-Rädchen öffnen:



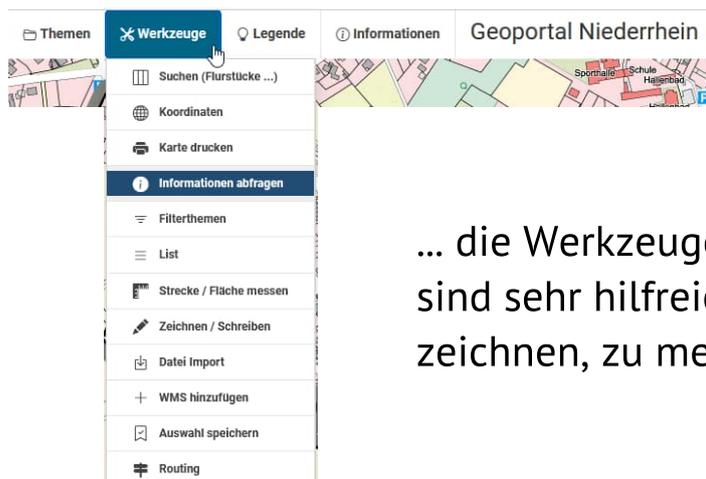
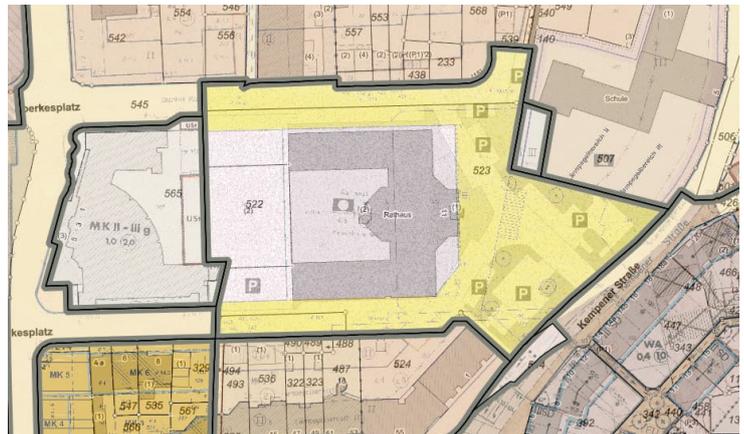
3. Pfeile nutzen um Ebenen zu schieben:



4. Transparenz einstellen:



auf diese Weise lässt sich die Darstellung individuell anpassen:



... die Werkzeuge in der oberen Leiste sind sehr hilfreich um zu drucken, zu zeichnen, zu messen und Weiteres ...